

Strasbourg, le 27 septembre 2017

COMMUNIQUE DE PRESSE

36 acteurs signent la charte d'engagement EnergieSprong France !

Rassemblés pour le 78^{ème} Congrès de l'Union sociale pour l'habitat, 36 acteurs ont signé la charte d'engagement EnergieSprong, qui vise à soutenir une dynamique de déploiement à grande échelle de rénovations énergétiques à énergie zéro en logement social.

Initiée aux Pays-Bas, l'approche EnergieSprong est portée par un mouvement Européen d'acteurs qui veulent développer, dans un contexte de maîtrise de la dépense publique, un système de rénovations énergétiques efficaces, désirables et viables économiquement, permettant d'offrir ainsi un bouclier énergétique aux occupants. Elle repose sur un cahier des charges exigeant : rénovation à un niveau énergie zéro garanti sur 30 ans (tous usages énergétiques) ; travaux en site occupé en une semaine ; surcoût financé par la revente d'énergie renouvelable et la réduction des dépenses énergétiques ; attention forte portée à la satisfaction des occupants (esthétisme, confort...).

Cette démarche, initiée par le monde du logement social, a permis aux Pays-Bas, en alignant les intérêts de l'ensemble de la filière, de démocratiser l'accès à ces rénovations énergétiques dans l'ensemble du secteur de l'immobilier en générant une baisse des coûts de 50% en 5 ans.

Depuis 18 mois, dans le cadre du programme européen H2020, les partenaires du projet **Transition Zero**¹ s'attachent à adapter cette démarche en France. 4 projets pilotes sont par ailleurs en développement, 2 d'entre étant eux financés le projet européen Interreg NWE **E=0**².

Cet élan doit permettre de faire baisser le coût des rénovations énergétiques lourdes, pour le bénéfice de tous, et donc de les multiplier, accélérant ainsi la mise en œuvre du Plan Climat de notre pays, et particulièrement de son volet visant l'éradication de la précarité énergétique en 10 ans.

Dans ce contexte, **9 bailleurs sociaux, 20 fournisseurs de solutions et 7 facilitateurs ont choisi de signer la charte d'engagement proposée par les partenaires du projet Transition Zéro pour créer une dynamique collective autour de cette approche dans différents territoires.** Des engagements conditionnels* qui doivent permettre, dans le respect des intérêts de chacun, de créer les conditions de l'émergence d'un tel marché :

- Les **9 bailleurs sociaux** signataires se sont engagés, au total, à **rénover 3600 logements d'ici 2022** selon le cahier des charges EnergieSprong
- Les **20 fournisseurs de solutions** signataires se sont engagés à **travailler à la proposition d'offres qualitatives et compétitives** correspondant au cahier des charges EnergieSprong
- Les **7 facilitateurs** signataires se sont engagés à examiner, au côté des partenaires du projet Transition Zéro, toutes les propositions qui pourront leur être faites pour **maximiser les leviers de succès**, et à activer les moyens disponibles dans le cadre de leurs rôles et responsabilités aux échelles européennes, nationales et locales, pour **faciliter le déploiement** de la démarche EnergieSprong

¹ Cf site : <http://transition-zero.eu/>

² Cf site : <http://www.nweurope.eu/projects/project-search/e-0-desirable-warm-affordable-homes-for-life/>

Pour télécharger la charte, rendez-vous sur <http://www.energiesprong.fr/>

* Les conditions : adhésion des locataires ; approche collaborative des fournisseurs de solution ; préservation du reste pour vivre des locataires ; niveau « Energie Zéro » atteint selon les conditions de la garantie de performance, équilibre des équations financières pour les bailleurs sociaux, modèle d'affaire rentable pour les fournisseurs.

Liste des signataires de la charte au 27 septembre 2017

----- Bailleurs sociaux -----

Est-Métropole Habitat (2000 logements) ; ICF Habitat (250 logements) Néotoa (500 logements) ; Notre Logis (200 logements) ; OPAC 38 (30 logements) ; Podeliha 3F (50 logements) ; Pluralis Habitat (50 logements) ; SACVL (20 logements) ; Vilogia (500 logements)

----- Fournisseurs de solution -----

Accorus ; Alterea ; Axoe ; Baoene ; Bouygues Construction ; Dalkia ; Deltadore ; Eiffage ; Engie Cofely ; Enertech ; GESEC ; Insitu@ ; Operene ; Pouget Consultants ; Rabot-Dutilleul Construction ; SMC ; Sybois ; Symoé ; Techniwood ; Vinci Construction France

----- Facilitateurs -----

ADEME ; ARRA ; CSTB ; EnergieSprong Foundation ; Housing Europe ; Pôle Fibres Energivie ; Promodul

Contacts

----- Contacts presse -----

GreenFlex :

Louis Jauneau – 01 40 22 14 64 – ljauneau@greenflex.com
DGM CONSEIL – Michel Calzaroni / Shahan Sheikholeslami – 01 40 70 11 89

----- Vous souhaitez vous aussi signer la charte ? -----

Contactez-nous à energiesprong@greenflex.com

Cette charte d'engagement a été réalisé dans le cadre du projet européen Transition Zero.



Le projet « Transition Zero » a reçu un soutien financier du programme européen de financement de la Recherche et de l'Innovation Horizon 2020 de l'Union Européenne dans le cadre de l'accord de subvention N° 696186.

GreenFlex, L'Union Sociale de l'Habitat, le CSTB, le pôle Fibres Energivie, avec le soutien du Plan Bâtiment Durable



A propos de GreenFlex :

GreenFlex est une entreprise qui est convaincue depuis 2009 que les organisations doivent contribuer positivement à la mutation du monde en se transformant. Le Groupe favorise l'accélération de la transition et la réduction de la facture environnementale et sociétale afin de relever les grands défis des organisations en les accompagnant de la stratégie à l'action vers un avenir plus performant. Les équipes multi expertes de GreenFlex bâtissent au quotidien des solutions opérationnelles et durables combinant à la fois l'accompagnement (conseil, management de l'énergie), le financement d'équipements moins énergivores et une plateforme intégrant différentes applications (télérelève, guides d'achats, veille, gestion de parcs) pour mesurer, piloter, comparer, anticiper et prédire.

GreenFlex compte plus de 230 collaborateurs déployés dans 14 bureaux en Europe, pour un chiffre d'affaires en 2016 de plus de 230 millions d'euros. L'entreprise accompagne depuis maintenant 7 ans plus de 600 clients.

Pour en savoir plus : www.greenflex.com - Twitter : @GreenFlex

A propos de l'Union Sociale pour l'Habitat (USH) :

L'Union sociale pour l'habitat est l'organisation représentative du secteur Hlm qui rassemble quelque 740 organismes Hlm à travers 5 fédérations. Elle dispose également de filiales et de structures œuvrant à la formation et à la professionnalisation des organismes. L'Union sociale pour l'habitat remplit 5 grandes missions :

- Représenter et proposer : les contributions à la politique du logement
- Agir en concertation : le partenariat
- Accompagner, conseiller, former : l'appui professionnel aux organismes Hlm
- Connaître et comprendre : les études, la recherche et la prospective
- Communiquer, échanger, promouvoir : l'information des organismes et la sensibilisation des publics

Pour en savoir plus : <http://www.union-habitat.org/> - Twitter : @UnionHLM

A propos du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) :

Le CSTB, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, établissement public au service de l'innovation dans le bâtiment, exerce quatre activités clés : la recherche et l'expertise, l'évaluation, la certification et la diffusion des connaissances organisées pour répondre aux enjeux de la transition énergétique dans le monde de la construction. A travers ses activités, il accompagne les acteurs de la construction dans l'innovation pour faire progresser la qualité et la sécurité des bâtiments. . Il développe notamment des outils innovants au service de la rénovation énergétique du parc existant, dans le cadre de ses programmes de recherche « gestion et rénovation de parcs » (outils décisionnels) et « mesure et garantie de performance » (outils de maîtrise de la performance effective des bâtiments).

Pour en savoir plus : www.cstb.fr

A propos du pôle « Fibres Energivie » :

La mission du Pôle Fibres Energivie est d'accompagner à l'innovation les entreprises du territoire de l'Alsace et la Lorraine en 2016 (avec un objectif de s'étendre en Champagne Ardenne à partir de 2017) dans les domaines des matériaux et du bâtiment durables. Le Pôle de Compétitivité Fibres-Energivie a deux missions essentielles : faire émerger et accompagner des projets collaboratifs pour accélérer l'innovation dans les filières des matériaux durables et du bâtiment à très faible impact environnemental et favoriser les partenariats entre le monde académique et le monde industriel. Basé à Strasbourg, Epinal et Nancy, le Pôle anime un réseau de 200 adhérents et s'appuie sur une équipe de 14 collaborateurs.

Pour en savoir plus : www.fibres-energivie.eu - Twitter : @FibresEnergivie

A propos du Plan Bâtiment Durable

Lancé en janvier 2009 par les pouvoirs publics, le Plan Bâtiment Durable, présidé par l'avocat Philippe Pelletier, fédère un large réseau d'acteurs du bâtiment et de l'immobilier autour d'une mission commune : favoriser l'atteinte des objectifs d'efficacité énergétique et environnementale de ce secteur. Le Plan Bâtiment Durable assure la concertation permanente au sein de la filière et témoigne de la mobilisation continue des acteurs au plan national comme régional. Il est ainsi force de proposition auprès des pouvoirs publics.

Pour en savoir plus : www.planbatimentdurable.fr - Twitter : @PlanBatiment